



MACHÉFERT

GROUP

Paris, le 23 avril 2025

Le Conseil d'Administration de la Société s'est réuni le 22 avril pour arrêter les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024.

Avec un premier semestre attentiste compensé par un deuxième semestre satisfaisant, LES HOTELS DE PARIS dégage un chiffre d'affaires de 43,5 M€ en 2024 contre 41,4M€ en 2023 par l'effet conjugué :

- D'une augmentation des chambres offertes à la vente du Normandy et par la réouverture du Pavillon Nation en juin et malgré la fermeture de la Villa Luxembourg pour travaux.
- D'une réduction des prix moyens des chambres (-4%) compensé par une augmentation du taux d'occupation (+6 pts). Les établissements parisiens ont bénéficié, dans une mesure plus faible qu'attendu, de l'accueil des Jeux Olympiques à Paris.

Les produits d'exploitation évoluent de 41,7M€ à 43,8M€ du fait de l'amélioration du chiffre d'affaires.

Les charges d'exploitation ont progressé de 40,8 M€ à 43,6 M€ du fait notamment d'une augmentation des charges de personnel.

Le résultat d'exploitation ressort positif à hauteur de 227 k€.

Les charges financières sont lourdement impactées par la dette Colcity et notamment par celles résultant de la lettre accord que nous contestons dans son intégralité.

La trésorerie demeure positive à hauteur de 5,6 M€.

Compte tenu de ces éléments le résultat net ressort négatif à hauteur de 15,8 M€ contre 16,7 M€ l'exercice précédent.

Le périmètre de consolidation a été modifié par la liquidation de la société Immersive et par l'entrée en intégration globale de la société Amazigh Resort constituée pour prendre en charge l'exploitation de notre resort à Marrakech.

Le résultat courant opérationnel consolidé s'élève à 4,7 M€ contre 2,8 M€ l'exercice précédent et le résultat net de l'ensemble consolidé à (15,1) M€ contre (11,2) M€ en 2023.

Kevin MACHÉFERT
Directeur Général